

## 一級建築士による「子どもの無限の可能性にアプローチする家」!

# 【オリジナル企画】スーパーキッズ住宅!!

～ 4月13日(土)モデルハウス公開スタート!! ～

株式会社エルハウジング(本社:京都市右京区 代表取締役:村井 孝彦)は、京都府亀岡市の分譲地:ディア グランデ the next(京都府亀岡市篠町夕ヶ丘三丁目 8-10 他:全 16 戸)において、自社のオリジナル住宅 企画である【スーパーキッズ住宅】のモデルハウスの公開を開始致します。一級建築士による、子供の様々な ポテンシャルにアプローチし、のびのびと育ていけるような工夫を凝らした設計で、子育て世代の客層へ向け た新しい試みとなります。モデルハウス公開開始日は 2019 年 4 月 13 日(土)からとなります。

### 【スーパーキッズ】とは?

AIの急激な進化により、これからの子どもたちはAIで代替できない能力を育てていく必要があると言 われています。今以上に想像力と創造力が必要とされる時代。そんな「体力も知力も感性も豊か」な子 どもたちを【スーパーキッズ】と定義します。

### ■当社がスーパーキッズ住宅を作る理由■

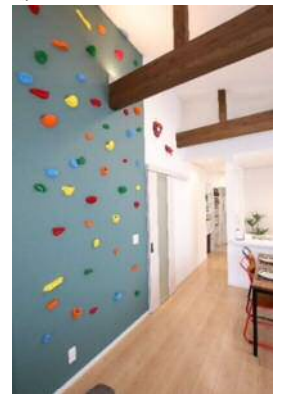
全ての人々は子どもを守り育てる責任を負っています。子供たちの中だけにある「未来」を守る為です。パーソナルな 「子育て」ではなく、パブリックな視点で子どもの未来を作る。エルハウジングは 20 年後の未来を生き抜くスーパーキ ャッツを育てる住まいを提供することで、20 年後の私たちの未来を作るお手伝いをします。

### ■スーパーキッズ住宅の特徴■

#### 様々な側面から子供の発育に訴求する設計

#### 特徴①身体と心を育てるボルダリング壁

リビング壁にはボルダリングを採用。スキヤモンの発育曲線(※1)によると、神経系の発達が著しい 「ゴールデンエイジ」に身体を動かす機会を多く持つと脳神経がよく発達し、その後の学力への基 礎づくりにも役立ちます。勿論身体能力の育成にもこのような運動は効果的で、日常的に身体 の 動かし方を学ぶ機会づくりや、運動機会の少ない現代の子どもの健康維持にも有効です。また「こ こまで登れた」「次はこうやって登ってみよう」等、目標や達成感を持つことや計画性・イメージ力の 育成にも役立ちます。リビングは親の目が届く場所の為、安心して遊ばせることができます。



▲カラフルなパーツが色彩感覚を 刺激するボルダリング壁

#### 特徴②コミュニケーションと絆を育む子ども部屋

2 階の子ども部屋は 10 帖のワンルームに。幼児期は遊び部屋として広く使え、 小学生になれば机を並べて勉強することができる広さです。空間の共有や教え合 いを通じて、兄弟間のコミュニケーション機会や絆を育む設計の部屋を採用。一緒に 様々なことを並んでできる為、やる気や競争心が生まれ、向上心を育てることも可能 です。成長し、スペースを分けたいときは真ん中に可動式の収納棚を置いて仕切ること でプライバシーを確保しつつ、お互いの繋がりを感じながら過ごすことができます。 グローバル世代のスーパーキッズに大切な「違う個性を受け入れ、尊重する」考えも 自然と身に付きます。



▲可動式棚で仕切っても 十分な広さの 10 帖

### ■設計士■

角田 幸子 : 一級建築士(株式会社エルハウジング一級建築士事務所)

#### 【コメント】

子ども達は皆、可能性を秘めています。その可能性を導き出す仕掛けを日々過ごす住まいの中に散 りばめました。ご家族で新しい住まいを楽しみながら、子ども達の未来を創って頂ければと思います。



(※1) : スキヤモンの発達・教育曲線より(※参考資料参照)

お問合せ先

株式会社エルハウジング 広報担当: 佐々木

〒615-0073 京都市右京区山ノ内荒木町 7 番地 58

TEL 075-882-5900(代) 携帯: 090-4496-5673 / E-mail: sasaki@sagano-g.jp

## <参考資料>

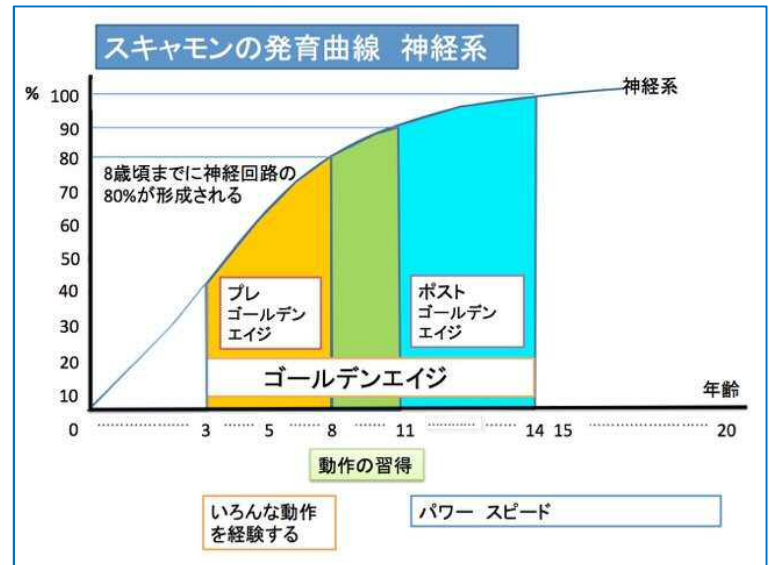
### スキヤモンの発達・教育曲線とは (※2)

アメリカの人類学者 R.スキヤモンが提唱した人体各器官の発育過程の4型。出生直後と14歳頃を中心に発育の著しい一般型（身長、呼吸器、消化器、腎臓、脾臓、筋、骨、血液）、6歳頃までに成人の90%に達する発育を示す神経型（神経系）、13歳頃を中心に急速に発育する生殖型（内生殖器）、思春期前に最大値に達し、以後成人するまで減少するリンパ型（胸腺、リンパ節など）に分けられます。

### ■神経系と「ゴールデンエイジ」

3～5歳は基本的な運動動作を習得するのに最適な「プレゴールデンエイジ」と呼ばれ、その後8～11歳ではその応用と技術の向上に適する「ゴールデンエイジ」と続きます。（右図参照）

これらの時期に、段階に合わせて運動していくことで、効率的に身体能力をアップさせることができます。この時期に一度身に着けた運動能力はその後の成長にも大きく影響します。



▲スキヤモンの発育曲線（神経系）とゴールデンエイジの表 (※3)

### 篠町篠 2期 3次 11号地 概要

企画名:スーパーキッズ住宅

企業名:株式会社エルハウジング

設計士:角田 幸子(株式会社エルハウジング一級建築士事務所)商品企画課

コンセプト:未来で活躍する子どもの素質を育てる家

企画内容:体を動かす仕掛けやコミュニケーション能力を伸ばす設計を盛り込み、幼少期からの運動能力をメインに育成する設計です。知力などに比べて習得できる最適時期が決まっている運動能力をしっかり着けておくことでその後の学習への取り組みの基盤づくりを行います。

竣工:2019年3月19日

所在地:京都府亀岡市篠町夕日ヶ丘三丁目8-20

敷地:150.02㎡(45.38坪)

延床面積:100.86㎡(1F:66.08㎡・2F:34.78㎡)

建蔽率:50%

構造:新築木造スレート葺2階建て

吹き抜けで開放的なLDK



11号地外観

### ■分譲地 概要

名称:ディアグランデ the next

所在地:〒621-0829 京都府亀岡市篠町夕日ヶ丘3丁目8-10 他

総戸数:16戸

価格:2,598万円～2,998万円(消費税・外構費込)

間取り:3LDK～4LDK + 天井収納庫 他

構造・工法:新築木造スレート葺2階建て住宅

アクセス:JR山陰本線「馬堀」駅

京阪京都交通バス「アルプラザ前」停

京阪京都交通バス 京都方面「篠」停

京阪京都交通バス 亀岡方面「篠」停

学区:亀岡市立詳徳小学校・亀岡市立東輝中学校

徒歩 23分

徒歩 8分

徒歩 6分

徒歩 9分



(※2) コトバンクHP「スキヤモンの発育型」2019.04.05 アクセス

[<https://kotobank.jp/word/%E3%82%B9%E3%82%AD%E3%83%A3%E3%83%A2%E3%83%B3%E3%81%AE%E7%99%BA%E8%82%B2%E5%9E%8B-83568>] より引用

(※3)「コソダチ 親が学び、子が育つ」2019.04.05 アクセス [<http://cosodachi.com/goldenage-0609/>] より引用