

平成28年（2016年）8月19日

京都企業初!!

「グランピング^(※1)住宅」を9/3（土）より販売

時間の使い方、コミュニケーションに重きを置く『ラグジュアリースタイル』を提供
 自宅にしながら心地の良い時間を楽しめる屋上グランピングテラスを装備!

株式会社エルハウジング（本社：京都市右京区 代表取締役：村井 孝彦）はトレンドを捉えた事業戦略としてグランピング住宅を積極的に展開していきます。

分譲地：JR おごと温泉（滋賀県大津市雄琴5丁目字椿313-1：全30戸予定）において、第1弾となるモデルハウスを開設します。

- 自宅でグランピングが楽しめる「グランピング住宅」を京都企業で初めて販売します。
- グランピングとは自然を感じながら贅沢に時間を過ごすライフスタイルです。
- 木造住宅の屋上においてパッケージで提供する取組みは初の試みとなります。



▲屋上でグランピングを楽しむ風景

9/3（土）

メディア内覧会を開催します！



▲ヘリンボーン調の床材



▲屋上からの琵琶湖の景色

京都市、亀岡市、長岡京市、向日市、乙訓郡ならびに滋賀県において注文および分譲住宅を手がけるエルハウジングは、京都府において10年連続でNo.1ハウスメーカー^(※2)に選ばれるなど、地元密着企業として支持されています。「モノの所有」から「コト（体験）」へラグジュアリー（贅沢感）に対する消費意識が変化するなか、主要な住宅購入層となる20代、30代のライフスタイルも多様化しており、住宅分野においても人と人との「豊かな繋がり」や「時間の使い方」に価値を感じる方々への対応が急務となっています。

そこで弊社では、これまでの快適空間づくりに加え「新しいラグジュアリースタイルの提案」をテーマに
(1) 日よけの整った屋上グランピングテラス、(2) 家族間のコミュニケーションを充実させる計44.5帖のファミリースペース、(3) 自然な木目感を味わえるヘリンボーン調の床材の採用など、3つの要素を組み合わせ合わせたグランピング住宅のモデルハウスを本年9月3日（土）に滋賀県大津市雄琴に開設いたします。

屋上活用にあたっては全国で6,000箇所の実績を持つ株式会社 innovation と提携。宿泊施設やキャンプ場、店舗などで開発が進む『グランピング空間』ですが、生活に身近な住宅（木造）における屋上でのパッケージ提供は京都の企業では初めての取り組みとなります。

※1 グランピングとは…グランピングとは Glamorous（グラマラス）な Camping（キャンピング）を略した造語で、従来とは異なるよりラグジュアリーで快適なキャンプを指します。海外を中心に現在話題となっており、ホテルや宿泊施設でのグランピングが主流ですが、屋上庭園があれば、自宅で気軽に贅沢なグランピングを味わえます。家族や仲間と至福のひとときを共有するのに最適です。

※2 住宅産業研究所調べ「2014年度京都府着工棟数ビルダーランキング第1位」

お問合せ先

株式会社エルハウジング 広報担当：佐々木

〒615-0073 京都市右京区山ノ内荒木町7番地58

TEL 075-882-5900(代) 携帯：090-4496-5673 / E-mail：sasaki@sagano-g.jp

【モデルハウス「3つ」のこだわりポイント】

①屋上グランピングテラス（プラスワンリビング）

屋上に誕生するグランピングテラスは、階段を上るだけで気軽に行ける家族・仲間との格好のコミュニケーションの「場」です。部屋着のまま出勤前に子どもと一緒にのお散歩時間、日中はママ友の集い、夜は夫婦水入らずのひと時など「時間」「お金」「距離」にとられない自分らしいライフスタイルをおくることが可能です。

「金属防水」の屋上全面施工のほか、化粧を兼ねた「床タイル」、また日よけ・目隠し・照明・収納空間を備えた「天然木の多機能パーゴラ」や「ポーチ」を標準装備しており、菜園プランターやジェットバス、オリジナル家具、全天候型スピーカーなど個人のライフスタイルを多彩に演出するオプションも充実しているところが新プランの大きな特徴です。



②計 44.5 帖のファミリースペース
 LDK、和室、屋上（プラスワンリビング）を合わせて 44.5 帖のファミリースペースがあります。家族間のコミュニケーションを充実させることのできる間取りです。

③ヘリンボーン調の床材を採用
 1階のLDKには自然な木目感を味わえるヘリンボーン調の床材を採用し、お洒落な空間を演出します。



【会社概要】

販売：株式会社エルハウジング
 設立：1990年10月
 資本金：1,000万円
 代表者：代表取締役 村井 孝彦
 所在地：京都市右京区山ノ内荒木町7番地58

【モデルハウス概要】

名称：JR おごと温泉
 物件所在地：滋賀県大津市雄琴5丁目椿313-1他
 構造：新築木造 スレート2階建て