

平成25年5月7日

報道関係者各位

7年連続 京都府住宅販売No.1(※1)ハウスメーカー “エルハウジング”

京都府で最大級の大型宅地分譲を5/18開始

- ①京都市北西部で亀岡市の好立地
- ②209戸で土地面積 約 79,138 m²(甲子園球場 2 個分)の大規模開発
- ③京都縦貫自動車道 京都第二外環状道路 が開通、インターがすぐ近くの場所

株式会社エルハウジング【嵯峨野不動産グループ】(本社：京都市右京区 代表取締役 村井孝彦)は、亀岡市篠町夕日ヶ丘地区の大型宅地分譲を5月18日から開始します。

弊社は亀岡市篠町において、平成17年より第1弾175戸、第2弾197戸の合計372戸を順調に販売し、第3弾として79,138 m² 209戸の分譲地を販売します。

■バブル期以降 最大級！ 甲子園球場 2 個分の広さ

(※亀岡市において民間企業による 個人施工の 宅地用土地区画整理事業)

第1弾 3.0 ha、第2弾 4.5 ha、第3弾 8.0 ha、合わせて 15.5 haとなります。

■高速が近くに開通しアクセスが良い立地

京都縦貫自動車道京都第二外環状道路「通称にそと」が開通し「篠 IC」近くの利便性の高い立地です。

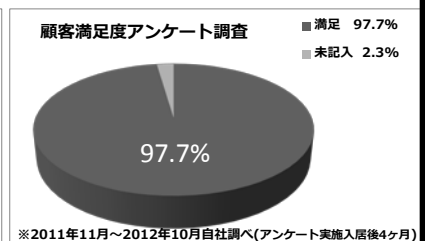
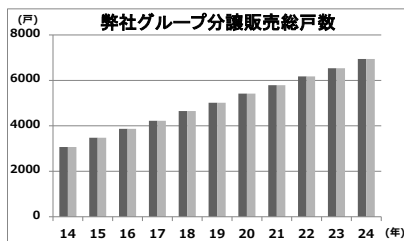
■分譲地の中央を横断する水路「せせらぎ」、

交通事故ゼロの道路を目指しました

周辺の豊かな緑と共に、ゆとりと安らぎのある住環境を創出します。分譲地内の道路に十字交差を設けず、ゆるやかなカーブのある道路を計画しました。



エルハウジングとは、京都における住宅販売No.1(※1)メーカーとして約 7,000 戸の販売及び 97.7%の満足度を誇る企業です。「お客様の喜びを求めて」を経営理念とし、現在、電力不足に貢献すべく住宅における省エネ化を探求し続け、命を守る「耐震」+「省エネ」住宅を提供します。



※1 住宅産業研究所調べ「2011年度京都府着工棟数ビルダーランキング第1位」

お問い合わせ先

株式会社エルハウジング 〒615-0073 京都市右京区山ノ内荒木町7番地58

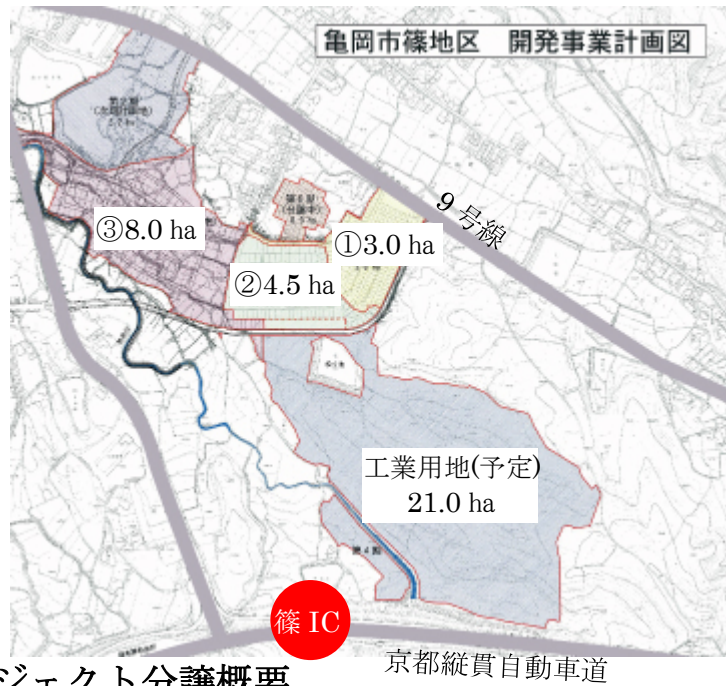
TEL 075-882-5900(代) Fax 075-881-9111 HP <http://l-housing.co.jp/>

広報担当者：佐々木 携帯：090-4496-5673 / E-mail：sasaki@sagano-g.jp

亀岡市全体地図



開発計画地図
詳細



■第3弾 篠プロジェクト分譲概要

- 所在地：京都府亀岡市篠町夕日ヶ丘3丁目2-11
 交通：京都縦貫自動車道 京都第二外環状道路 篠 IC まで約6分(約2.6 km)
 大山崎まで約11分(約14.8 km)、吹田 IC まで約25分(約34.1 km)
 敷地面積：79,138 m²(約8 ha・甲子園球場2個分)
 総戸数：209戸
 間取り：3LDK～4LDK
 販売：平成25年5月18日(土)
 着工：平成25年6月下旬頃
 竣工：平成25年9月下旬頃
 入居開始：平成25年9月末日より順次
 売主：株式会社嵯峨野不動産 (株)エルハウジング関連会社)