

北区紫野
上柏野町

地域限定
配布です!!

実・物・体・感 できます!

今週末 AM 10:00
PM 5:00

NEWモデルハウス完成見学会

限定3邸



陽光明るいLDK!



家事がはかどる
対面キッチン!!



収納と広さが自慢の
パウダールーム!

裏庭でガーデニング!

※現地モデルハウス撮影/平成29年1月(一部CG)

お家賃並みでマイホーム!!

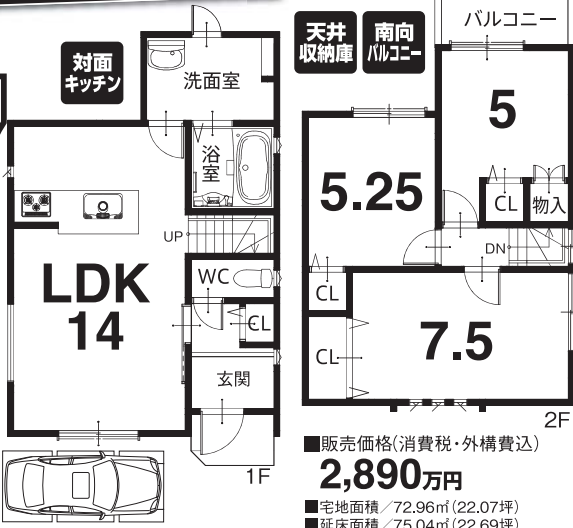
月々返済(年12回)

76,137円

ボーナス返済0円

■住宅ローン 2,800万円 ■自己資金 90万円

先着順申込受付中!
お急ぎください!



■販売価格(消費税・外構費込)
2,890万円
■宅地面積 / 72.96㎡ (22.07坪)
■延床面積 / 75.04㎡ (22.69坪)

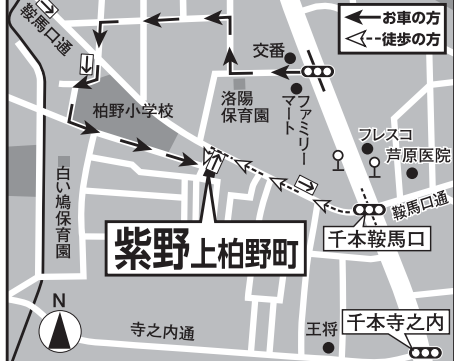
■北区紫野上柏野町分譲概要●所在地/京都市北区紫野上柏野町44-6他●交通/京福電鉄北野線「北野白梅町」駅徒歩20分(1,600m)●総区画数/3区画●地目/宅地●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●15m第3種高度地区●旧市街地美観地区●準防火地域●遠景デザイン保全地区●既成都市区域●西陣特別工業地区●道路/前面2.54m~3.72m舗装道路●私道負担/なし●構造/新築木造スレート葺2階建一戸建住宅●設備/関西電力・都市ガス・公共上下水道・側溝他●新築分譲住宅●今回販売戸数/2戸●販売価格(消費税・外構費込)/2,890万円(宅地面積72.96㎡・延床面積75.04㎡)・3,334万円(宅地面積88.46㎡・延床面積76.19㎡)●完成予定/平成29年1月下旬より順次●完成済●入居予定/平成29年2月中旬より順次●売主/(株)エルハウジング(京免(5)第10173号)●販売形態/売主 ●ローン概要●取扱金融機関/京都中央信用金庫太秦支店 ●金利/優遇変動金利年0.775%(通常基準金利(年2.675%)から、お借入当初からご返済時まで最大年▲1.9%後の融資金利)●返済期間/35年※金利見直しにより表記毎月返済金額は変動いたします。融資金利については京都中央信用金庫において審査がございます。※保証料一括前払方式の場合です。●平成29年2月1日現在 ●掲載の間取り図面の家具・車等は販売価格に含まれません。

利便性がいいんです!

JR・地下鉄・阪急と直結!!
京都市バス「千本鞍馬口」停歩 **4分** (320m)

すぐそばで、お子様安心!
京都市立 柏野小学校 **160m** (徒歩 **2分**)

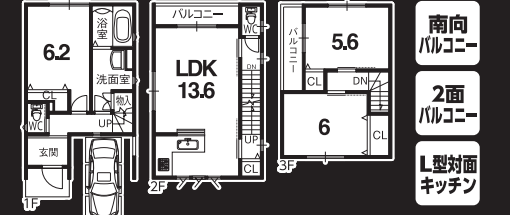
買い物も徒歩圏内 フレスココープ! 生鮮館!



Webで ホームページを見に来てね!!
詳しく! エル千本鞍馬口 検索

さらに朗報!
北区衣笠で
近日分譲開始!
詳しくは上柏野町へお越しください。

北区紫野 利便性豊かな街!!



フレスコ320m(徒歩4分)
京都市立 楽只小学校 400m(徒歩5分)
販売価格(消費税・外構費込)
2,990万円
■宅地面積 / 55.51㎡ (16.79坪)
■延床面積 / 80.77㎡ (24.43坪)

●京都市北区紫野十二坊町36-2●交通/京都市バス「千本鞍馬口」停歩4分(320m)●構造/新築木造スレート葺3階建一戸建住宅●完成予定/平成29年4月下旬●入居予定/平成29年5月中旬●売主/(株)エルハウジング(京免(5)第10173号)

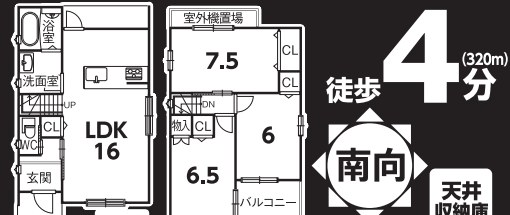
地下鉄太秦天神川 地下鉄東西線 太秦天神川駅 徒歩11分 (880m)



2面バルコニー 内覧OK
販売価格(消費税・外構費込)
2,895万円
■宅地面積 / 62.34㎡ (18.85坪)
■延床面積 / 85.08㎡ (25.73坪)

●京都市右京区太秦安井二条裏町4-16●交通/地下鉄東西線「太秦天神川」駅徒歩11分(880m)●構造/新築木造スレート葺3階建一戸建住宅●完成/平成28年12月上旬●入居予定/即入居●売主/(株)エルハウジング(京免(5)第10173号)

新発表 京福線 車折神社駅 京福嵐山線 車折神社駅 徒歩4分 (320m)



南向 天井収納庫
販売価格(消費税・外構費込)
3,098万円
■宅地面積 / 91.62㎡ (27.71坪)
■延床面積 / 80.33㎡ (24.29坪)

●京都市右京区嵯峨前分町●交通/京福嵐山線「車折神社」駅徒歩4分(320m)●構造/新築木造スレート葺2階建一戸建住宅●完成予定/平成29年3月下旬●入居予定/平成29年4月中旬●売主/(株)エルハウジング(京免(5)第10173号)